



## Información principal de la propiedad



**Propiedad:** Macrolotes y Cañadas La Porta

**Precio:** \$30,000,000.00

**Dirección:** BERNARDO QUINTANA, Santiago, Querétaro

**Código:** PA-70

**Ubicación:** Querétaro, Querétaro

### Características

**Tipo de Operación:** venta

**Superficie:** 10000m<sup>2</sup>

**Recamaras:** 0

**Niveles:** 0

**Estacionamientos:** 0

**Tipo de propiedad:** Terreno

**Construcción:** 250 m<sup>2</sup>

**Baños:** 0

**Antigüedad:** 0

**Disponible:** si

### Descripción

#### UBICACIÓN:

Centro de Congresos  
Parques Industriales  
Centro Histórico  
Centro Cívico  
Central de Autobuses

#### TAMAÑOS Y PRECIOS:

MACROLOTES DESDE \$ HASTA \$  
CON DIMENSIONES DESDE 5,000,000M2 HASTA 10,000,000M2

#### PARA DESARROLLAR:

Departamentos  
Oficinas  
Hotel  
Hospital  
Comercios

#### INFRAESTRUCTURA:

VIAS DE COMUNICACIÓN EXCLUSIVAS  
Agua potable  
Drenaje Sanitario y Pluvial  
Electricidad  
Gas natural  
Voz y Datos

Densidad autorizada de 140  
Viv./Ha.  
Hasta 30 pisos o hasta 100 mts  
lineales.  
Urbanización y servicios ocultos  
al pie de cada lote

\*\*\*\*\* NOTA IMPORTANTE \*\*\*\*\* INICIAMOS CON PROMOCIÓN DE LOTES PARA CASAS HABITACIÓN

CAÑADA LA PORTA

SE VENDEN TERRENOS PARA CASA HABITACIÓN  
ENTRE \$6,000 Y \$6,500 PESOS EL M2  
LOTES DE 250M2 A 350M2 PARA CASAS

AVISO DE PRIVACIDAD VISITA [WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM](http://WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM)  
LOS GASTOS E IMPUESTOS DE ESCRITURACIÓN Y OTROS CARGOS RELACIONADOS CON CRÉDITO HIPOTECARIO NO ESTÁN  
INCLUIDOS EN EL COSTO DE VENTA, ASÍ COMO TAMPOCO EL MOBILIARIO, ELECTRODOMÉSTICOS Y ARTE QUE PUDIERA  
APARECER EN FOTOGRAFIAS.  
DATOS DE MEDIDAS EXACTAS Y COLINDANCIAS EN ESCRITURAS.  
TODAS LAS ADQUISICIONES INMOBILIARIAS SON AD-CORPUS.