

Información principal de la propiedad



Propiedad: EXCLUSIVO PENTHOUSE EN LOMAS DEL PEDREGAL

Precio: \$21,500,000.00

Dirección: Lomas del Pedregal, Tlalpan, Ciudad de México

Código: PA2-071

Ubicación: TLALPAN, Ciudad de México

Características

Tipo de Operación: venta

Superficie: 0m²

Recamaras: 3

Niveles: 2

Estacionamientos: 3

Tipo de propiedad: Departamento

Construcción: 415 m²

Baños: 3

Antigüedad: 16

Disponible: si

Descripción

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:

Superficie: 415m² aprox.

Superficie habitable: 343m² aprox.

Bodega: 1 (3.71m² aprox.)

Terrazas: 2 (25m² aprox.)

Rooftop privado: 1 (238m² aprox.)

Cuota de mantenimiento: \$10,000.00

Estricta vigilancia: 24 HORAS.

Estacionamiento para visitas: SI

DISTRIBUCIÓN:

PRIMER NIVEL

Vestíbulo recibidor con techo de doble altura, medio baño para visitas, sala y comedor con salida a terraza, family room con salida a terraza.

Cocina equipada con área para desayunador.

Cuarto de servicio con baño completo.

Pasillo distribuidor a recámaras.

Recámara principal con un gran vestidor y baño completo.

Dos recámaras secundarias cada una con walking clóset y baño completo.

SEGUNDO NIVEL

Escaleras a segundo piso, se encuentra un medio baño de visitas, y el rooftop privado.

AMENIDADES:

Alberca

jacuzzi

Asadores

Salones de negocios

Gym
Salon de Fiestas
Ludoteca
Jardín del fraccionamiento con juegos infantiles.

ACABADOS:

PISOS: de madera de tzalam, alfombras.

CARPINTERIA: Fina carpintería en vestidores con vidrios esmerilados y luces indirectas.

BAÑOS: canceles de vidrio templado, wc double flush, finos ovalines, mármoles, finos accesorios.

EQUIPO ESPECIAL:

Calentador de paso.

Sistema hidráulico

AVISO DE PRIVACIDAD VISITA WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM

LOS GASTOS E IMPUESTOS DE ESCRITURACIÓN Y OTROS CARGOS RELACIONADOS CON CRÉDITO HIPOTECARIO NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL COSTO DE VENTA, ASÍ COMO TAMPOCO EL MOBILIARIO, ELECTRODOMÉSTICOS Y ARTE QUE PUDIERA APARECER EN FOTOGRAFÍAS.

DATOS DE MEDIDAS EXACTAS Y COLINDANCIAS EN ESCRITURAS.

TODAS LAS ADQUISICIONES INMOBILIARIAS SON AD-CORPUS.