



Información principal de la propiedad



Propiedad: HERMOSO DEPARTAMENTO TIPO GARDEN EN LA MEJOR ZONA CHIMALISTAC

Precio: \$9,950,000.00

Dirección: Chimalistac, Álvaro Obregón, Ciudad de México

Código: PA4-061

Ubicación: ÁLVARO OBREGÓN, Ciudad de México

Características

Tipo de Operación: venta

Superficie: 103.85m²

Recamaras: 2

Niveles: 0

Estacionamientos: 2

Tipo de propiedad: Departamento

Construcción: 150 m²

Baños: 2

Antigüedad: 8

Disponible: si

Descripción

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:

Superficie: 150m² aprox. totales

Superficie habitable: 103.85m² aprox.

Superficie terraza y jardín: 40.80m² aprox.

Recámaras: 2

Baños: 2

Medios baños: 1

Estacionamientos: 2 techados en batería

Bodega: 1

Edad: 8 años aprox.

Cuota de Mantenimiento mensual: \$3,200.00

Elevador: si

Vigilancia: 24 horas

Estacionamiento para visitas: SI

DISTRIBUCIÓN:

Sala y comedor con ventanal y salida a terraza y jardín.

Medio baño para visitas.

Cocina abierta y equipada con barra para desayunador.

Área de lavandería.

Pasillo distribuidor a recámaras.

Clóset de blancos.

Recámara principal con ventanal y vista al jardín, vestidor y baño completo.

Primera recámara secundaria con ventanal, vestidor y baño completo.

AMENIDADES:

Biblioteca con chimenea

ACABADOS:

Pisos: porcelanatos, piso de ingeniería.

Baños: cancelas de vidrio templado, wc double flush, accesorios finos, ventilación natural.

Cocina: plancha de corian, horno IO mabe

EQUIPO ESPECIAL:

Calentador de paso

Cisterna

Bomba hidroneumático

AVISO DE PRIVACIDAD VISITA WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM

LOS GASTOS E IMPUESTOS DE ESCRITURACIÓN Y OTROS CARGOS RELACIONADOS CON CRÉDITO HIPOTECARIO NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL COSTO DE VENTA, ASÍ COMO TAMPOCO EL MOBILIARIO, ELECTRODOMÉSTICOS Y ARTE QUE PUDIERA APARECER EN FOTOGRAFÍAS.

DATOS DE MEDIDAS EXACTAS Y COLINDANCIAS EN ESCRITURAS.

TODAS LAS ADQUISICIONES INMOBILIARIAS SON AD-CORPUS.