



## Información principal de la propiedad



**Propiedad:** ESTUPENDO PENTHOUSE EN LOS ALPES  
**Precio:** \$6,500,000.00  
**Dirección:** Los Alpes, Álvaro Obregón, Ciudad de México

**Código:** PA2-020

**Ubicación:** ÁLVARO OBREGÓN, Ciudad de México

### Características

**Tipo de Operación:** venta

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Superficie:** 0m<sup>2</sup>

**Construcción:** 130 m<sup>2</sup>

**Recamaras:** 2

**Baños:** 2

**Niveles:** 0

**Antigüedad:** 0

**Estacionamientos:** 2

**Disponible:** si

### Descripción

#### CARACTERÍSTICAS GENERALES:

SUPERFICIE HABITABLE : 130M2 APROX.

ESTACIONAMIENTOS : 2 independientes y techados

BODEGA : 1

CUOTA DE MANTENIMIENTO : \$3,600.00 MENSUAL

EDAD : 5 AÑOS APROX.

#### DISTRIBUCIÓN:

Vestíbulo recibidor

Cocina abierta equipada

Área de Lavandería

Cuarto de servicio con baño

Sala y comedor con ventanal y salida a balcón

Medio baño de visitas

ESCALERAS HACIA ABAJO

Recámara principal con vestidor y salida a balcón con baño completo

Recámara secundaria con clóset y baño completo y salida a balcón.

#### ACABADOS:

PISOS : de ingeniería y porcelanato

BAÑOS : WC double flush, plancha de porcelanato, cancelles de vidrio templado

COCINA : Estufa MABE, plancha de granito negro

CARPINTERIA Y ACCESORIOS DE BAÑOS Y COCINA: finos

#### AMENIDADES:

EN TOP ROOF

Asador  
Salas tipo lounge  
Área de bar  
EN GARDEN  
Ludoteca  
Terraza  
Business center con área de cafe  
Salón para eventos con cocina  
Área de Adultos con TV

AVISO DE PRIVACIDAD VISITA [WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM](http://WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM)

LOS GASTOS E IMPUESTOS DE ESCRITURACIÓN Y OTROS CARGOS RELACIONADOS CON CRÉDITO HIPOTECARIO NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL COSTO DE VENTA, ASÍ COMO TAMPOCO EL MOBILIARIO, ELECTRODOMÉSTICOS Y ARTE QUE PUDIERA APARECER EN FOTOGRAFÍAS.

DATOS DE MEDIDAS EXACTAS Y COLINDANCIAS EN ESCRITURAS.

TODAS LAS ADQUISICIONES INMOBILIARIAS SON AD-CORPUS.