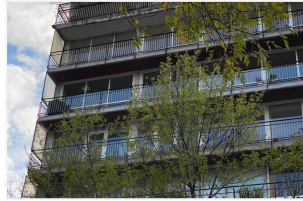




## Información principal de la propiedad



**Propiedad:** Departamento en Venta en El Corazón de La Condesa

**Precio:** \$9,500,000.00

**Dirección:** JUAN ESCUTIA, Condesa, Cuauhtémoc

**Código:** PA2-0006

**Ubicación:** CUAUHTÉMOC, Ciudad de México

### Características

**Tipo de Operación:** venta

**Superficie:** 300m<sup>2</sup>

**Recamaras:** 3

**Niveles:** 0

**Estacionamientos:** 1

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Construcción:** 300 m<sup>2</sup>

**Baños:** 1

**Antigüedad:** 45

**Disponible:** si

### Descripción

#### CARACTERÍSTICAS GENERALES:

SUPERFICIE HABITABLE : 300M2 APROX.

ESTACIONAMIENTOS : 1 no fijo

CUOTA DE MANTENIMIENTO : \$3,000.00 MENSUAL

EDAD : 45 AÑOS APROX.

VIGILANCIA : 24 horas

#### DISTRIBUCIÓN:

Vestíbulo recibidor

Cocina cerrada

Área de Lavandería

Cuarto de servicio con baño completo y vestidor

Sala y comedor con ventanal y salida a balcón-terraza

Desayunador

Medio baño de visitas

pasillo distribuidor a 2 recámaras secundarias

Baño completo en pasillo con cancel de vidrio templado

Primera recámara secundaria con clóset

Segunda recámara secundaria con vestidor

pasillo distribuidor a recámara principal

clóset de blancos

Recámara principal con vestidor y baño completo y salida a balcón terraza

ACABADOS:

PISOS : de parquet, cerámica

BAÑOS : WC, plancha de madera, cancelles de vidrio templado y aluminio

COCINA : parrilla con 4 calentadores, plancha de aluminio

AVISO DE PRIVACIDAD VISITA [WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM](http://WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM)

LOS GASTOS E IMPUESTOS DE ESCRITURACIÓN Y OTROS CARGOS RELACIONADOS CON CRÉDITO HIPOTECARIO NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL COSTO DE VENTA, ASÍ COMO TAMPOCO EL MOBILIARIO, ELECTRODOMÉSTICOS Y ARTE QUE PUDIERA APARECER EN FOTOGRAFÍAS.

DATOS DE MEDIDAS EXACTAS Y COLINDANCIAS EN ESCRITURAS.

TODAS LAS ADQUISICIONES INMOBILIARIAS SON AD-CORPUS.