



## Información principal de la propiedad



**Propiedad:** Departamento en Renta en Polanco IV  
Seccion Amueblado

**Codigo:** PA-225

**Precio:** \$41,000.00

**Ubicación:** Miguel Hidalgo, Ciudad de México

**Dirección:** TEMISTOCLES, Polanco, Miguel Hidalgo, Ciudad de México.

### Características

**Tipo de Operación:** renta

**Tipo de propiedad:** Departamento

**Superficie:** 150m<sup>2</sup>

**Construcción:** 150 m<sup>2</sup>

**Recamaras:** 2

**Baños:** 2

**Niveles:** 1

**Antigüedad:** 15

**Estacionamientos:** 2

**Disponible:** no

### Descripción

#### CARACTERÍSTICAS GENERALES:

SUPERFICIE: 150M2 APROX.

CUOTA DE MANTENIMIENTO : \$3,300.00 incluida en la renta

EDAD: 15

BODEGA: NO

ELEVADOR: SI

ESTACIONAMIENTOS: 2 TECHADOS NO INDEPENDIENTES

UNA MASCOTA PEQUEÑA (ÚNICAMENTE PERRO)

VIGILANCIA 24 HORAS

#### DISTRIBUCIÓN:

VESTÍBULO RECIBIDOR, SALA CON BALCÓN, COMEDOR, COCINA ABIERTA EQUIPADA, ÁREA DE LAVANDERÍA, CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO COMPLETO.

RECÁMARA PRINCIPAL CON VESTIDOR Y BAÑO COMPLETO.

RECÁMARA SECUNDARIA CON CLÓSET Y BAÑO COMPLETO EN PASILLO.

#### AMENIDADES:

GYM

SALÓN PARA EVENTOS

CON BAÑO HOMBRE Y BAÑO MUJER

#### REQUISITOS DE ARRENDAMIENTO:

1 MES DE RENTA

2 MESES DE DEPÓSITO

1 PÓLIZA JURÍDICA DE \$13,500

INVESTIGACIÓN

INGRESOS MENSUALES NETOS COMPROBABLES DE POR LO MENOS \$120,000.00

FIADOR CON BIEN RAIZ EN CDMX

AVISO DE PRIVACIDAD VISITA

[WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM](http://WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM)