



Información principal de la propiedad



Propiedad: Hermosa Casita Muy Acogedora en San Ángel **Codigo:** PA-10V

Precio: \$11,550,000.00

Ubicación: Alvaro Obregón, Ciudad de México

Dirección: SAN ANGEL, San Ángel, Alvaro Obregón

Características

Tipo de Operación: venta

Tipo de propiedad: Casa en condominio

Superficie: 105m²

Construcción: 225 m²

Recamaras: 2

Baños: 3

Niveles: 2

Antigüedad: 25

Estacionamientos: 2

Disponible: no

Descripción

DATOS GENERALES:

TERRENO: 106.54M2 APROX.

CONSTRUCCIÓN: 222.67M2 APROX.

BALCÓN EN RECÁMARA PRINCIPAL

JARDÍN DE : 30M2

EDAD: 25 AÑOS APROX.

MANTENIMIENTO: \$1,700.00

CASAS: 12

ESTACIONAMIENTOS: 2

VIGILANCIA 24 HORAS

CUENTA CON CÁMARAS DE VIGILANCIA

DISTRIBUCIÓN:

PLANTA BAJA:

2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO, PASILLO DE ENTRADA, VESTÍBULO RECIBIDOR, MEDIO BAÑO DE VISITAS, BAR, COCINA INTEGRAL EQUIPADA CON GRAN ESPACIO PARA DESPENSA. SALIDA A JARDÍN A TRAVÉS DEL COMEDOR Y SALA, A UN COSTADO DE LA COCINA ACCESO A UN ÁREA QUE PODRÍA SER EQUIPADA PARA UN ÁREA DE BAR, SALA DE T.V.

HERMOSO JARDÍN.

PRIMER PISO:

PRIMERA RECÁMARA SECUNDARIA CON CLÓSET Y BAÑO COMPLETO, PASILLO DISTRIBUIDOR A RECÁMARA PRINCIPAL MUY AMPLIA CON VISTA ARBOLADA Y CON SU PROPIA SALA DE T.V. SALIDA A HERMOSO BALCÓN, ESTUPENDO VESTIDOR DE MUY BUEN TAMAÑO Y BAÑO COMPLETO.

SEGUNDO PISO:

HERMOSA BIBLIOTECA.

ÁREA DE LAVANDERÍA, CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO, ÁREA DE TENDIDO.

EQUIPO ESPECIAL:

CALENTADOR DE DEPÓSITO, CISTERNA DE TODO EL CONDOMINIO, BOMBA HIDRONEUMÁTICO, TINACO.

UBICACIÓN:

HERMOSA CASA EN EXCELENTE CONDOMINIO HORIZONTAL CON VIGILANCIA EN SAN ÁNGEL A 50M DE ALTAVISTA, MUY CERCA DE LOS MEJORES RESTAURANTES, CAFETERIAS, JOYERÍAS, TIENDAS DE MASCOTAS, ESCUELAS Y MUCHO MÁS!!. HERMOSA UBICACIÓN DONDE PODRÁ SALIR A CORRER Y CAMINAR. JUNTO A SPORTS WORLD. A POCOS MINUTOS DE LOS PUENTES PARA LLEGAR A SANTA FE, ARTZ, PERISUR. MEJOR UBICACIÓN!!!