



Información principal de la propiedad



Propiedad: DEPARTAMENTO EN CARSO BOTTICELLI **Codigo:** PA-175

Precio: \$8,000,000.00

Ubicación: Miguel Hidalgo, Ciudad de México

Dirección: Ampliación Granada, Miguel Hidalgo, Ciudad de México

Características

Tipo de Operación: venta

Tipo de propiedad: Departamento

Superficie: 102m²

Construcción: 102 m²

Recamaras: 2

Baños: 2

Niveles: 1

Antigüedad: 5

Estacionamientos: 2

Disponible: no

Descripción

CARACTERÍSTICAS GENERALES:

SUPERFICIE: 102M2 APROX. HABITABLES

EDAD: 5 AÑOS APROX.

ESTACIONAMIENTOS: 2 CUBIERTOS

CUOTA DE MANTTO: \$3,351.00

ESTACIONAMIENTO DE VISITAS: SI

AMENIDADES:

JARDINES

ÁREA DE JUEGOS PARA NIÑOS

ÁREA DE MASCOTAS

RESTAURANTE BAR

SALA DE ESTAR

ALBERCA

LOCKERS /REGADERAS

JACUZZI / CHAPOTEADERO

SALÓN DE FITNESS

GYM

LUDOTECA-KID'S CLUB

SALÓN PARA EVENTOS

BUSINESS CENTER

ADMINISTRACIÓN EXTERNA CON COMITÉ DE VIGILANCIA

DISTRIBUCIÓN:

SALA Y COMEDOR.

COCINA EQUIPADA CON BARRA.
ÁREA DE LAVANDERÍA.
MEDIO BAÑO DE VISITAS.
PASILLO DISTRIBUIDOR A RECÁMARAS.
TODAS CON VENTANALES.
UNA RECÁMARA SECUNDARIA CON CLÓSET Y BAÑO COMPLETO.
RECÁMARA PRINCIPAL CON VESTIDOR Y BAÑO COMPLETO.

FINOS ACABADOS:
MÁRMOLES, PISOS DE INGENIERIA, COCINA INTEGRAL EQUIPADA ABIERTA, BAÑOS CON CANCELES DE VIDRIO TEMPLADO .

EQUIPO ESPECIAL:
CALENTADOR DE PASO, CISTERNA, BOMBA HIDRONEUMÁTICO. EDIFICIO INTELIGENTE.

UBICACIÓN:
HERMOSO Y EXCLUSIVO DEPARTAMENTO EN EXCELENTE DESARROLLO RESIDENCIAL CARSO BOTICELLI A UNA CUADRA DE POLANCO Y MUY CERCA DE TIENDAS DEPARTAMENTALES Y PLAZAS COMERCIALES DONDE HAY EXCLUSIVOS RESTAURANTES, CAFETERIAS.

Características

Cisterna
Estacionamiento techado
Facilidad para estacionarse
Jardín
Parrilla
Riego por aspersión
Accesibilidad para adultos mayores
Accesibilidad para personas con discapacidad
Circuito cerrado
Cocina equipada
Cuarto de servicio
Elevador
Hidroneumático
Seguridad 24 horas
Alberca
Área de juegos infantiles
Cancha de tenis
Gimnasio
Jacuzzi
Salón de usos múltiples
Mascotas permitidas

AVISO DE PRIVACIDAD VISITA WWW.PUNTOAZULBIENESRAICES.COM
LOS GASTOS E IMPUESTOS DE ESCRITURACIÓN Y OTROS CARGOS RELACIONADOS CON CRÉDITO HIPOTECARIO NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL COSTO DE VENTA, ASÍ COMO TAMPOCO EL MOBILIARIO, ELECTRODOMÉSTICOS Y ARTE QUE PUDIERA APARECER EN FOTOGRAFÍAS.
DATOS DE MEDIDAS EXACTAS Y COLINDANCIAS EN ESCRITURAS.
TODAS LAS ADQUISICIONES INMOBILIARIAS SON AD-CORPUS.