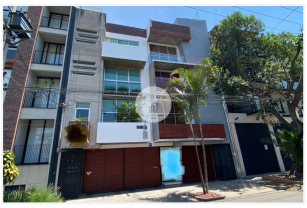
Información principal de la propiedad



Propiedad: Hermoso E Iluminado Town House en Mejor Zona de Narvarte

Codigo: PA-126

Precio: $8,250,000.00

Ubicación: Benito Juárez, Ciudad de México

Direccion: PESTALOZZI , Narvarte Poniente, Benito Juárez

Caracteristicas

Tipo de Operación: venta

Tipo de propiedad: Casa en condominio

Superficie: 91m^2

Construcción: 245 m^2

Recamaras: 3

Baños: 3

Niveles: 3

Antigüedad: 12

Estacionamientos: 2

Disponible: si

Descripción

DATOS GENERALES:
CONSTRUCCIÓN: 245M2 APROX.
TERRENO: 91M2 APROX.
EDAD: 12 AÑOS
CASAS: 4 EN TOTAL
1 BODEGA
2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO EN BATERIA CUBIERTOS.
MANTENIMIENTO MENSUAL : $1450.00 (INCLUYE ADT, LIMPIEZA - LUZ ÁREAS COMUNES)

DESCRIPCIÓN:
ENTRADA PRINCIPAL, SALA CON SALIDA A BALCÓN ÁREA MUY ILUMINADA, BAR, DESNIVEL A ANTECOMEDOR, MEDIO BAÑO DE VISITAS, COCINA EQUIPADA ABIERTA, ESCALERAS A SEGUNDO NIVEL, PRIMERA RECÁMARA SECUNDARIA CON CLÓSET DE PISO A TECHO GRAN VENTANAL CON SU BAÑO COMPLETO, PASILLO DISTRIBUIDOR A SEGUNDA RECÁMARA SECUNDARIA CON CLÓSET DE PISO A TECHO CON SALIDA A HERMOSO BALCÓN CON SU BAÑO COMPLETO, ESCALERAS A TERCER NIVEL DONDE SE ENCUENTRA UN ESTUDIO, PASILLO DISTRIBUIDOR A RECÁMARA PRINCIPAL CON VESTIDOR SALIDA A BALCÓN CON UN GRAN VENTANAL EL BAÑO CON REGADERA Y JACUZZI DE EXCELENTE TAMAÑO, ÁREA PEQUEÑA DE GYM CON MEDIO BAÑO.
ÚLTIMO NIVEL CON UN ESPECTACULAR ROOF TOP Y ÁREA DE LAVANDERÍA EN SECCIÓN OCULTA.
ESTACIONAMIENTO CON PUERTA ELÉCTRICA.

ACABADOS:
PISO DE ENCINO AMERICANO, LOSETAS DE CERÁMICA, PORCELANATO EN SALA, PLANCHAS DE MÁRMOL EN BAÑOS Y CANCELES DE VIDRIO TEMPLADO EN REGADERAS, COCINA EQUIPADA CON PLANCHA DE GRANITO NEGRO, FINOS ACCESORIOS EN BAÑOS Y REGADERAS, FINA CARPINTERIA EN CLÓSETS, EQUIPO AUTOMATIZADO PARA ILUMINACIÓN INDIRECTA.

EQUIPO ESPECIAL:

CISTERNA PROPIA
1 TINACO
1 CALENTADOR DOBLE
BOMBA HIDRONEUMÁTICA
CELDAS SOLARES

UBICACIÓN:
CERCA DE ESCUELAS, TIENDAS DE CONVENIENCIA, PARQUES, MEJOR ZONA DE COLONIA NARVARTE!!

Características generales

Jacuzzi
Escuelas Cercanas
Mascotas
Cocina integral
Estado de conservación: Excelente

Servicios

Gimnasio

Amenidades

Bodega(s): 1
Estudio
Closets: 1

Exteriores

Asador