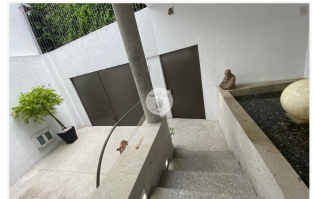
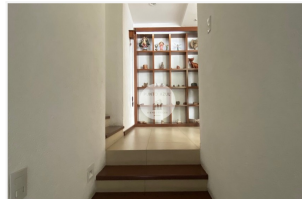
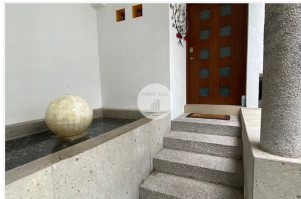
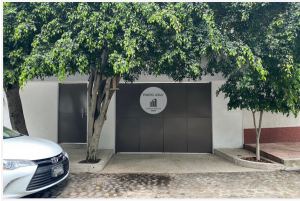


Información principal de la propiedad



Propiedad: Hermosa Casa Rodeada de Arboles -
Fraccionamiento Atlamaya

Precio: \$12,580,000.00

Dirección: Fraccionamiento Atlamaya

Código: PA-2

Ubicación: Alvaro Obregón, Ciudad de México

Características

Tipo de Operación: venta

Superficie: 120m²

Recamaras: 3

Niveles: 3

Estacionamientos: 3

Tipo de propiedad: Casa

Construcción: 350 m²

Baños: 4

Antigüedad: 15

Disponible: no

Descripción

CASA ESTILO MODERNO
EN FRACCIONAMIENTO CON ESTRICTA VIGILANCIA 24 HORAS. (4 CASETAS).
CUOTA DE MANTENIMIENTO: \$2,500.00

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN:

VENTANERIA EUROPEA
CANTERAS
ILUMINACIÓN INDIRECTA Y DE ACENTO.
CARPINTERIA EN PUERTAS, VESTIDORES Y TECHOS: MADERA MACIZA.
EN PISOS: PORCELANATOS.
EN BAÑOS: CANCELES DE VIDRIO TEMPLADO Y MÁRMOLES.
FUENTE ESPEJO DE AGUA.

DATOS GENERALES:

TERRENO: 120M2 APROX.
CONSTRUCCIÓN: 350M2 APROX.
JARDIN ZEN
TERRAZA
REMODELADA EN 2013
ESTACIONAMIENTOS: 2 o 3 AUTOS
CUARTOS DE SERVICIO: 1 CON BAÑO COMPLETO

DISTRIBUCIÓN:

PLANTA BAJA:

HERMOSA ENTRADA QUE VESTIBULA A LA CASA CON FUENTE ESPEJO DE AGUA, MEDIO BAÑO DE VISITAS, SALA PRINCIPAL CON VENTANAL Y HERMOSA VISTA ARBOLADA.
COMEDOR CON VIGAS DE MADERA QUE SE CONECTA A LA COCINA Y A LA TERRAZA.
LA COCINA EQUIPADA CON HORNO Y ESTUFA CON CAMPANA CENTRAL Y PLANCHA DE GRANITO CON SALIDA A LA TERRAZA.

SEGUNDO PISO:

SE ENCUENTRA UN ESTUDIO O SALA DE T.V., 2 RECÁMARAS SECUNDARIAS CON SUS CLÓSETS Y BAÑO COMPLETO CON FINOS ACABADOS EN PASILLO, Y LA RECÁMARA PRINCIPAL CON UNA SALA DE ESTAR Y GRAN CLÓSET CON BAÑO COMPLETO CON FINOS ACABADOS.
TODAS LAS RECÁMARAS CON VISTA ESPECTACULAR ARBOLADA.

TERCER PISO:

ÁREA DE LAVANDERÍA, PATIO DE TENDIDO, CUARTO DE SERVICIO CON CLÓSET Y BAÑO COMPLETO.

SÓTANO:

SALÓN SOCIAL O DE JUEGOS CON MEDIO BAÑO DE VISITAS, CLÓSET PARA OCULTAR FRIGOBAR Y REFRI PARA VINOS.
SALIDA AL ESTACIONAMIENTO.

ESCALERAS QUE RECORREN TODA LA CASA DESDE EL SÓTANO HASTA EL PATIO DE TENDIDO.

EQUIPO ESPECIAL:

2 CALENTADORES DE DEPÓSITO, CISTERNA DE 2500LTS., 1 TINACO DE 1100LTS., BOMBA HIDRONEUMÁTICO.

UBICACIÓN:

HERMOSA CASA EN EXCELENTE UBICACIÓN EN ATLAMAYA. HERMOSO FRACCIONAMIENTO CERCA DE PERIFÉRICO, DE LOS PUENTES A SANTA FE, ARTZ PEDREGAL, SAN ÁNGEL. CERCA DE ESCUELAS Y UNIVERSIDADES E IMPORTANTES ZONAS COMERCIALES Y RESTAURANTES.